

Sanok, 18.10.2017 r.

WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Pakoszówka, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na **cele rolnicze**, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1857), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 206/2017 z dnia 10 października 2017 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Pakoszówka:

| | |
|----------------------------|--|
| Położenie nieruchomości: | Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Pakoszówka |
| Nr działki / Powierzchnia: | Nieruchomość o łącznej powierzchni 0,2979 ha , w skład której wchodzi: Działka nr 198/2 o powierzchni 0,0615 ha Działka nr 198/4 o powierzchni 0,0185 ha Działka nr 422/5 o powierzchni 0,2179 ha |
| Księga Wieczysta: | KS1S/00053123/4 |
| Opis nieruchomości: | Działki położone w środkowej części miejscowości Pakoszówka, w otoczeniu terenów zajętych pod zabudowę mieszkaniową. Od północy działki posiadają dostęp do drogi gminnej. Działki cechują się nieregularnym kształtem oraz płaską, łagodnie ukształtowaną powierzchnią terenu. W ewidencji gruntów obszar dzierżawy sklasyfikowany jest jako użytki rolne: LIV – 0,1479 ha, RIVa – 0,1500 ha. |
| Roczny czynsz dzierżawny: | 100,00 zł (słownie: sto złotych, 00/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. |
| Termin wnoszenia opłat: | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo z góry do 31 października każdego roku. |
| Uwagi: | Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego. |
| Obciążenia: | Brak |

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.

WÓJT GMINY SANOK
mgr Anna Hałas